

李克強簽署國務院令公布《不動產登記暫行條例》

《條例》2015年3月1日起施行

新华社北京电 近日,国务院总理李克强签署第656号国务院令,公布《不动产登记暂行条例》,自2015年3月1日起施行。

《条例》共六章三十五条,对不动产登记机构、登记簿、登记程序、登记信息共享与保护等作出规定。

《条例》明确由国土资源部负责指导、监督全国不动产登记工作,同时要求县级以上地方人民政府确定一个部门负责本行政区域不动产登记工作,并接受上级不动产登记主管部门的指导和监督。

《条例》规定了登记簿的登记内容,要求登记机构设立统一的不动产登记簿,将不动产的自然状况、权属状况、权利限制状况等事项准确、完整、清晰地予以记载;规范了登记形式,要求登记簿原则上采用电子介质,暂不具备条件的,可以采用纸质介质;细化了保管责任,要求登记机构建立健全相应的安全保护制度,永久保存登记簿,配备安全保护设施,任何人不得损毁登记簿,除依法予以更正外不得修改登记事项,登记簿损毁、灭失的,要依据原有登记资料予以重建等。

为方便群众申请登记,减轻申请负担,《条例》简化了申请程序,强调当场审查的原则,对不符合法定条件不予受理的,以及不属于本机构登记范围的,要书面告知申请人,并一次性告知需补正内容或者申请途径,否则视为受理;登记机构能够通过实时互通共享取得的信息,不得要求申请人重复提交。(下转第二版)

中共中央、国务院印发《关于加强和改进新形势下民族工作的意见》

新华社北京电 中共中央、国务院近日印发了《关于加强和改进新形势下民族工作的意见》,从坚定不移走中国特色解决民族问题的正确道路、围绕改善民生推进民族地区经济社会发展、促进各民族交往交流交融、构筑各民族共有精神家园、提高依法管理民族事务能力、加强党对民族工作的领导六个方面提出25条意见,旨在切实加强和改进新形势下民族工作,团结带领全国各族人民共同推进全面建成小康社会、努力实现中华民族伟大复兴的中国梦。

《意见》指出,要深刻认识我国统一多民族国家的基本国情,我国是全国各族人民共同缔造的国家,在长期历史进程中,各民族共同开发祖国的辽阔疆域,共同创造灿烂的中华文化,形成了共同团结奋斗、共同繁荣发展的中华民族多元一体格局。要全面理解中国特色解决民族问题正确道路的基本内涵,必须牢牢把握以下基本要求:坚持党的领导,坚持中国特色社会主义道路,坚持维护祖国统一,坚持各民族一律平等,坚持和完善民族区域自治

制度,坚持各民族共同团结奋斗、共同繁荣发展,坚持打牢中华民族共同体的思想基础,坚持依法治国。要准确把握当前我国民族工作阶段性特征,包括改革开放和社会主义市场经济带来的机遇和挑战并存,少数民族和民族地区市场经济起步晚、竞争能力比较弱;民族地区经济加快发展势头和发展水平并存,总体上与东部地区发展绝对差距拉大、民族地区之间发展差距拉大问题突出;国家对民族地区支持力度加大,但民族地区基本公共服务能力建设仍然薄弱并存,历史欠账较多,一些群众生产生活条件比较落后;各民族交往交流交融趋势增强和涉及民族因素的矛盾纠纷上升并存,影响民族关系的因素更加复杂;反对民族分裂、宗教极端、暴力恐怖活动活跃多发并存等。要进一步明确新形势下民族工作的指导思想,共同为实现中华民族伟大复兴的中国梦而努力奋斗。

《意见》指出,要明确民族地区经济社会发展基本思路,紧紧围绕全面建成小康社会目标,深入实施西部大

开发战略,以提高基本公共服务水平、改善民生为首要任务,以扶贫攻坚为重点,以教育、就业、产业结构调整、基础设施建设和生态环境保护为着力点,以促进市场要素流动与加强各民族交往交流交融相贯通为途径,把发展落实到解决区域性共同问题、增进群众福祉、促进民族团结上,推动各民族和睦相处、和衷共济、和谐发展,走出一条具有中国特色、民族地区特点的科学发 展路子。要完善差别化支持政策,进一步完善一般性财政转移支付增长机制,率先在民族地区实行资源有偿使用制度和生态补偿制度,充分发挥政策性金融作用,加大银行、证券、保险对民族地区的支持力度,支持民族地区以建设丝绸之路经济带和21世纪海上丝绸之路为契机,在口岸建设、基础设施互联互通等方面给予扶持,完善对口支援工作机制,重点向基层特别是农牧区倾斜,结合“十三五”规划制定,继续编制并实施国家扶持人口较少民族发展规划、兴边富民行动规划、少数民族事业规划。要支持教育事业优先发展,把义务教育和职业教育作为重中之重。要多措并举扩大就业,支持

发展农牧业、农畜产品加工业,鼓励发展农牧民专业合作社,促进农牧民就业和稳定持续增收。要加快产业结构调整,大力发展现代农业、民族手工业、旅游业等特色产 业,努力提升民族品牌培育和企业质量管理水平。要推进基础设施建设和城镇化进程,加快建设交通、水利、信息、能源、科技、环保、防灾减灾等项目。要集中力量扶贫攻坚,坚持民族和区域相统筹,建立精准扶贫工作机制,积极发展特色优势产业,增强自我发展的“造血”能力。

《意见》强调,要推动建立相互嵌入式社会结构和社区环境,促进各民族群众相互了解、相互尊重、相互包容、相互欣赏、相互学习、相互帮助。要全面深入持久开展民族团结进步创建活动,坚持重在平时、重在交心、重在行动、重在基层,注重人文化、实体化、大众化,突出创建主题,丰富创建形式,扩大参与范围,加强全国民族团结进步教育基地建设,中央和地方主要新闻媒体要持续开展民族团结宣传,推广经验,树立典型,营造浓厚氛围。(紧接第二版)

李康在康定县塔公镇开展联系代表暨调研抗震救灾工作时要求发挥人大代表的模范带头作用



本报讯(州人大办文/图)12月19日上午,州人大常委会主任李康专程前往康定县塔公镇,看望慰问基层干部,与所在乡的州、县、乡三级人大代表和乡村干部座谈,调研指导地震灾区近期过渡安置和灾后重建工作。

座谈会上,李康听取了塔公镇党委、政府抗震救灾和过渡安置工作的情况汇报,村干部江巴达吉、人大代表洛珠等积极发言,大家就过渡安置和灾后重建工作提出了很好的意见建议,对党和政府给予灾区人民的关心和关怀表示感谢,对灾后重建充满信心。

李康说,塔公镇党委、政府充分发挥村“两委”的战斗堡垒作用,人大代表的模范带头作用,在抗震救灾工作中传递了正能量,确保了灾区群众思想情绪和社会秩序的稳定。他指出,地震发生后,党中央和省、州委心系灾区群众,中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平等中央领导专门作出批示,省委书记王东明、省长魏宏亲自指挥并到现场视察灾情,指导抗震救灾工作。州委书记胡

昌升第一时间赶赴现场,并多次深入灾区调研指导过渡安置工作,为加快推进抗震救灾和灾后重建工作奠定了坚实基础。

李康要求,康定县相关职能部门要超前谋划,着眼于民族地方实际,突出民族特色,本着够用、实用原则,按照抗震设防标准,坚持一把尺子、一个标准,搞好灾后恢复重建工作的科学规划和概算等前期工作。同时,还要把水、电、路等基础设施配套建设一并纳入规划统筹考虑,镇党委、政府要积极引导群众,义务投工投劳,感恩奋进、齐心协力建设美丽幸福新家园。

李康强调,当前最重要的任务就是确保受灾群众温暖过冬,要按照州委、州政府的统一安排部署,把相关政策宣传落到实处;要主动作为,对存在的困难要积极向上反映,争取尽快解决;要通过投亲靠友等方式,确保受灾群众温暖过冬;要进一步发挥基层党组织和干部积极作用,共克时艰,带领群众开展生产自救。

康定县人大常委会主任马昌华陪同调研。

助灾区人民渡难关 成都市支援康定地震灾区 2000顶棉帐篷

本报讯(记者 张磊)12月22日,成都市支援康定地震灾区的2000顶棉帐篷全部运抵康定。成都市民政局与州民政局举行了交接仪式。

成都市民政局相关领导,州委常委、农工委书记杨凯,州政府副州长何飏,州民政局负责人出席交接仪式。

仪式上,杨凯代表州委、州政府向成都市委、市政府赠送了锦旗。何飏代表州委、州政府和全州各族儿女向成都市委、市政府和全市人民表示衷心感谢并致以崇高敬意。他表示,将把成都人民的关爱化作感恩奋进、重建家园的巨大动力,全力以赴保障受灾困难

群众安全温暖过冬,全力以赴重建幸福美好家园。

“11·22”康定6.3级地震发生后,成都市委、市政府第一时间派出慰问组到康定地震灾区慰问,并向我州捐赠了300万元资金。在慰问过程中,得知康定地震灾区急需棉帐篷等过冬物品,慰问组及时向成都市委进行报告并提出工作建议,成都市委决定进一步加大支援灾区力度,向康定灾区捐赠2000顶棉帐篷,以助灾区人民早日渡过难关,重建美好家园。截至目前,成都市支援康定地震灾区的2000顶棉帐篷已经全部到位,确保了受灾困难群众能温暖过冬。

让每一户受灾群众温暖过冬



灾区群众有了温暖的“家”。

周燕文/图

目前,康定县通过分散和集中有机结合的方式,在紧急状况下有序安置受灾群众12776人,其中投亲靠友、分散安置受灾群众8064人。在塔公江巴村,多拉嘴姆一村、色齐卡下马龙和雅拉、瓦泽安良等9个安置点集中安置受灾群众4712人。现已发放帐篷3806顶、棉被9555床、棉衣4302套和钢炉428个,以及米、面、油、肉和蔬菜等生活物资70吨。

“救灾工作已转到保障安排好群众生活新阶段。”州委常委、康定县委书记唐强说,“我们一定要让每一户受灾群众都没有后顾之忧,温暖过冬!”

康定发生地震后,中央、省、州、县各级党委、政府紧急部署抗震救灾工作,处在高海拔、高寒灾区群众的生产生活牵动着各级党员干部的心,让受灾群众温暖过冬成为灾区群众生产生活的最大问题。

11月22日16时55分,一阵剧烈晃动,康定县塔公镇镇长索南东智差点从寝室的凳子上跌落在地。他的第一反应是:地震了!训练有素的他从二楼跑出,第一件事就是到镇政府办公室。

“没想到震中就在我们镇夺拉嘎姆村,我结对的亲戚也都在这个村上,当时他们的电话也打不通,在去村子的路上我很着急。”东智告诉笔者,他率镇工作组一行当天傍晚6点左右赶到夺拉嘎姆村开展抗震救灾相关工作。

地震中塔公镇地处高寒高原,平均海拔4000米,每年10月初就开始进入冬季,冬季长达7个月之久,其中有3个月最低温度在零下20摄氏度。

夜幕正在拉开,高寒草原上的气温不断下降,保障受灾群众安全温暖过冬,成为大家共同牵挂的大事。康定应急储备的各种救灾物资被紧急调运装车,与救援队伍一道向震中疾驰。22日晚上,一辆辆卡车从康定县城运来了帐篷、方便面、面包、矿泉水等救灾物资。

灾情发生后,康定县委、县政府主要领导率队即率救灾人员一行奔赴灾区现场指挥抗震救灾工作,看望慰问受灾群众。该县各级各部门迅速行动,派出精干力量到灾区。两天里,灾区聚集起了5000余人的救援队伍。

抗震救灾前方指挥部设在塔公镇夺拉嘎姆村木雅祖庆小学。22日晚上10时左右,笔者看到,学校操场上搭起了由40余顶帐篷组成的安置营地,营地内闪烁着淡黄色的灯光。

笔者走进一个大帐篷,看到里面的通铺上睡着大约三四十名学生,帐篷内的温度比外面明显高出很多。校长德吉拥忠说,因为学校每年都搞演练,学生在这次地震中有序撤离,无人遇难和重伤。“过了这一夜,一切都会好起来”。

(下转第二版)

大力弘扬抗震救灾精神 建设美丽幸福新家园

震后一月回访地震灾区

州文化体育和广播影视局获全国文化系统先进集体称号

本报讯(局办)12月18日,国家文化部、国家人力资源和社会保障部在北京召开全国文化系统先进集体和个人表彰大会,州文化体育和广播影视局荣膺全国文化系统先进集体殊荣。州文化广影局党组书记、局长龚建忠是全省受表彰先进集体赴京领奖的两名代表之一。

据悉,这是我州文化系统所获最高政府表彰。此项评选每五年一届,今年共表彰98个“全国文化先进单位”、150个“全国文化系统先进集体”、252名“全国文化系统先进工作者”和6名“全国文化系统劳动模范”。旨在表彰五年来文化战线上涌现出来的先进典型,激励广大文化工作者以先进典型为榜样,深入生活,扎根人民,努力践行社会主义核心价值

观,不断推进文化体制改革和文化事业发展,为建设文化强国、实现中华民族伟大复兴的中国梦做出更大贡献。

近年来,州文化广影局在州委、州政府和上级文化部门的坚强领导和大力支持下,在各县局的密切配合和全局干部职工的共同努力下,以群众需求为导向,以人民满意为目的,在建设现代公共文化服务体系上下功夫,坚持文化事业和文化产业共同发展,深入实施文化惠民工程,着力构建覆盖城乡的公共文化服务体系,不断丰富人民群众的精神文化生活,加强文物和非物质文化遗产保护,全州文化软实力 and 影响力大幅提升,为构建甘青现代公共文化服务体系作出了突出贡献。

川藏线“鬼门关”2017年将被终结

新华网四川频道 雀儿山坐落在四川省甘孜州德格县境内,拥有数十座海拔5000米以上的雪峰,是康藏交通要塞。雀儿山山势挺拔,角峰峥嵘,其藏语名意为“雄鹰飞不过的山峰”,当地居民也有谚语说:爬上雀儿山,鞭子打着天。

雀儿山海拔4880米处,有一处被开发出来的空地,一座两层的居所平地拔起,鲜艳的五星红旗在居所前飘扬。这里驻扎着雀儿山五道班的11名工人,负责雀儿山垭口附近9公里的道路维护。同时,该道班也是川藏线上海拔最高的一个道班驻地。

站在驻地的空地上眺望对面,巍峨的雀儿山群峰山舞蛇蛇、直指天际。但在川藏线上,壮丽的自然景观往往是一种提示:这里是生命的禁区。站在海拔接近5000米的地区,狂放的山风已能吹得人几近窒息;极低的含氧量空气下,每走几步,顿有胸闷、头晕之感。

据雀儿山道班班长曾双全介绍,雀儿山的公路线路性差,路基狭窄、坡陡弯急。同时,冬春季节遍地冬雪,路难见、易雪崩;夏秋冰雪融化,路打滑、易塌方。

“雀儿山除了石头不缺,什么都缺。”雀儿山五道班工人李凯说,山上没有河沟与溪流,连生活用水都

很困难,煮饭和取暖用的柴禾也得到山下几十公里外的地方去采运,一年四季几乎吃不上什么新鲜蔬菜。“在这样恶劣的环境里,连基本生活用度都很困难实现,就别提业余生活了。”李凯还介绍,山上不能通电,最好的消遣就是工友们围着火炉聊天,累了便各自倒头睡去。

经常往返于317川藏北线的司机把雀儿山的公路称为“冬过雀儿山,如闯鬼门关”。而这座令不少司机“闻风丧胆”的“鬼门关”,也许将在3年后成为历史。

从雀儿山五道班驻地沿着崎岖的山路下降到海拔4270米,一个浩大的工程正在紧锣密鼓地进行中。在这座号称“雄鹰都飞不过的山峰”里,“世界第一高海拔隧道”——雀儿山隧道雏形已现。

据了解,雀儿山隧道工程位于国道317线甘孜至德格岗托之间,是翻越雀儿山的关键性工程。届时,“翻越雀儿山”将改为“平趟雀儿山”。(下转第二版)

康定机场今年冬季不停航

本报讯(李丽莎 刘星)笔者12月22日从四川康定机场集团了解到,今年冬季康定机场将不再停航,实现全年不停飞运营。成都和康定两地旅客能在春节期间乘坐航班回家与家人团聚,更能乘飞机畅游甘孜美景。

康定机场自2008年通航以来,受折多山气候和冰雪天气影响,冬季航班运行难度极大。出于运行安全考虑,康定机场几年来每当进入年末隆冬时节,都暂停航班运行。

为彻底转变冬季停航的现状,四川康定机场集团公司在今年以来大力提升航班保障能力,完善应急处置方案,强化人员设施配备、加大隐患排查力度,力求实现康定机场今冬安全运行的目标。

目前,康定机场冬季运行所需的油料、飞机除冰液等物资均已备齐,吹雪除冰相关设备也已到位,人员及保障措施均已进行了周密的安排部署,能够充分保障今冬春节期间成都至康定航班的正常运行。

聚焦川藏公路通车60周年特别报道