

# 我省出台住房公积金使用新政 首套房首付最低两成

《意见》提出,各地要实现住房公积金缴存异地互认和转移接续。职工在就业地缴存住房公积金,在户籍所在地购买自住住房的,可持相关证明,在户籍所在地申请住房公积金个人住房贷款。贷款申请办理流程也得以优化。房屋产权登记机构应在受理抵押登记申请之日起10个工作日内,完成抵押登记手续;住房公积金管理中心应在抵押登记后5个工作日内完成贷款发放。

《意见》规定,职工租住公共租赁住房的,可按实际房租支出全额提取住房公积金;租赁住房的,由各地住房公积金管理委员会,根据当地市场租金水平和租赁住房面积,确定租房提取额度。

本报(熊筱伟)省政府办公厅13日透露,省住建厅、省财政厅、中国人民银行成都分行于近日印发《关于进一步提高住房公积金使用效率促进住房消费的实施意见》,推出多项新政,支持老百姓住房消费。

根据《意见》,缴存职工家庭使用住房公积金委托贷款购买首套普通住房,最低首付比例为20%;对拥有1套住房并已结清相应购房款的缴存职工家庭,为改善居住条件再次申请住房公积金委托贷款购买普通住房,最低首付比例为30%。

此前我省首套房、二套房首付比例分别为30%、50%。“想买套100万

# 甘孜日报

中共甘孜州委机关报 甘孜日报社出版 第11456期 国内统一刊号:CN51—0018 报刊代号:61—66

2015年4月15日 星期三  
农历乙未年二月廿七

今日4版

社长 阿连  
值班副总编辑 田杰



康巴传媒网: http://www.kbcmw.com  
电子信箱: gzb@gznews.com

## 产业调整,让群众的“钱袋子”鼓起来

■ 本报记者 周华 陈斌 宋志勇 文/图

人间四月芳菲尽,高原桃花始盛开。一场春雪给康定县甲根坝乡村民带来了喜悦。一路上,记者看到田间已翻耕的土地正待播种。“雪下得好啊,对播种大有好处,今年肯定会有个好收成。”甲根坝乡副乡长拉布格西一见到记者,便心直口快地说道。

据了解,该乡结合当前实际,立足“早”字抢季节,做到早部署、早计划、早落实,确保春耕生产有序推进。一方面积极组织乡、村干部深入农户家中、田间地头了解牲畜安全、土地翻耕、种子储备等情况,核实统计缺粮少种的农户,积极与涉农部门衔接联系,做好农药、种子、化肥供应;另一方面加强对春耕生产工作的分片分村指导,各包村干部通过召开群众大会、个别走访、发放宣传资料等形式,大力宣传落实国家各项惠民政策。结合新一轮退耕还林量地定点工作,该乡与农业部门衔接后,以推广优良品种、先进技术和强化培训为重点,深入田间地头开展农技服务行动,切实帮助农牧民群众解决春耕备耕中存在的实际困难和困难。

自调整产业以来,甲根坝乡村民在试种优质黑青稞中,闯出了一条增收致富的路子。

甲根坝乡共有10个村,去年,该乡开展“公司+农户”产业调整后,仅黑青稞试种一项当年收成就高达3.5万公斤,收入达19万元。拉布格西说,去年仅日欧村、昌木村和阿加下村作为试点村试种青稞增收,今年将在其余七个村全面推广。回想产业结构调整之前,甲根坝乡以种青稞为主,虽说老百姓不饿肚子,但结构却很单一,村民的人均收入顶多只有五六百元。现在不同了,村民们从等待观望到积极要求种植黑青稞。“种植黑青稞有两个好处,一是产量高,比老青稞品种的亩产要高出50至100公斤;二是病虫害少,种植黑青稞,农户可向木雅生态有限公司先借50公斤种子,收成后再将借支部分还上,自留部分可销售,也可自己食用。这样既能增加收入,又能改善村民生活。”拉布格西信心满满地说。

春耕前,康定县就成立了春耕备耕专项工作领导小组,并分成6个春耕生产指导组,30余名科技人员分赴全县22个乡镇,采取分片、分村形式,深入田间地头开展良种推广和技术指导,力争今年粮食播种面积



达到10.21万亩、粮食总产突破2.15万吨。同时,依托“院州校地”合作项目,借助农业科技示范园区,开展了优质水果基地栽培技术培训和香菇、羊肚菌种植及田间管理技术培训,积极引导农民发展区域特色水果和食用菌种植,提升农产品附加值。

在检查督导中,该县还深入折东地区对农资市场进行拉网式检查,开展以假充真、以次充好和以不合格产品冒充合格产品等专项整治行动,查处伪造、冒用认证标志、名优标志违法行为10件次;同时成立物资采购组,抓好种子、农药、化肥等生产资料的组织供应,目前全县已购进各类良种30吨、农药1.5吨、化肥43万吨、农膜38吨、中小农具1000台件,确保春耕备耕有序进行。

产业结构调整,让甲根坝村民尝到了甜头。“去年,我家纯收入就有16万元,这都是我州实施全域旅游带来的好处。”这是位于甲根坝乡木雅村的民居接待点——“秋竹之家”老板秋竹说的一番话。她说:

“当初开民居接待点时,由于缺乏经营经验,生意很‘秋’。如今,随着交通条件的改善,前来旅游的人越来越多,生意也渐渐好了起来。现在我家的这个接待点,至少一次能接待90多名游客。”

正在耕地的呷巴乡力邱村村民布初深有感触地说:“现如今,产业结构调整让村民的土地也变得值钱起来,前来租地的人越来越多了,租金也在不断上升。我家的8亩地已准备出租,年租金达到了450元/亩。”

当记者离开甲根坝乡时,“哒哒哒……”农具耕作的欢快声音再次响起。

### 走基层 转作风 改文风 记者在基层

## 州政协召开党组(扩大)会议 易凡主持会议并讲话

本报(见习记者 陈雪峰)4月13日,州政协召开党组(扩大)会议,传达学习全州领导班子思想政治建设暨执行落实年动员大会会议精神,安排部署州政协领导班子思想政治建设工作。州政协党组书记、主席易凡主持会议并讲话。

会议传达了学习了《中共中央关于徐才厚违纪违法案及其教训的通报》和全州领导班子思想政治建设暨执行落实年动员大会会议精神。

易凡指出,从历史启示看,思想政治建设是我们党夺取胜利的“传家宝”,只能坚持,不能丢弃;从班子建设看,思想政治建设是塑造良好政治生态的“关键招”,只能加强,不能削弱;从发展实践看,思想政治建设是一切工作的“生命线”,只能绷紧,不能放松。全州领导班子思想政治建设暨执行落实年动员大会会议,分析了严峻形势,厘清了工作思路,明确了努力方向,明晰了工作任务,体现了州委适应“四个全面”新要求,认真贯彻落实中央和省委重大决策部署的政治担当,展示了州委契合“全面从严治党”新常态,构建良好政治生态的战略考量意义十分重大,影响尤为深远,显得十分必要和迫切。

易凡指出,心如止水之源,源清则流清,心正则事正。当前全州领导班子和干部队伍建设上存在的问题,全州政协组织也不同程度的存在,且因特殊工作性质,还存在一些如信仰滑坡、工作淡化、思想僵化、因循守旧,自行其是、我行我

素,精神懈怠、不在状态,为官不为、得过且过,好人主义、放弃原则等个性问题。一定要把思想统一到州委从严治党的决策部署上来,把行动汇聚到州委“五立五破”的要求上来,在思想上找病因,在行动上拔“病根”,正本清源、固根守魂,把理想信念、规矩意识、为民情怀、勤政务实、担当精神、廉洁观念牢固树立起来作为政协领导班子和干部队伍建设根本任务,以强烈的问题意识,致力推动思想教育、作风建设、制度建设、监督管理“四个常态化”工作,着力营造良好政治生态,努力开创政协领导班子思想政治建设新局面。

易凡要求,全州各级政协组织要按照全面从严治党“三严三实”的要求,找准着力点,用对办法,抓实抓具体思想政治建设的各项工作。要立足解决什么、靠什么解决、怎样解决的问题,着力抓好学习教育。重点学习习近平总书记的系列重要讲话精神,特别是“四个全面”战略布局的论述,扎实开展思想理论、法纪、警示和先进典型“四项教育”,注重用毕世祥、菊美多吉、袁雅逊等先进典型引路,强化用周永康、李崇禧、刘华等典型案例警戒,注重干部道德品行教育,教育引导政协干部职工,讲修养、讲道德、讲廉耻,言行一致、表里如一,践行社会主义核心价值观,自觉做到党性坚强、品行良好、情操高尚的党和人民需要的好干部。要着力抓好纪律规矩。(紧转第四版)

## 党政同责抓落实 消除隐患保安全 我州召开全州安全生产工作暨州政府安委会2015年第一次全体会议

本报(记者 杨珂 见习记者 张峰)4月13日上午,我州召开全州安全生产工作暨州政府安委会2015年第一次全体会议。州委副书记、政法委书记向秋,州政府副州长张永德出席会议并讲话。

会议指出,去年,各级各部门牢固树立“不安全、不生产”理念,全州安全生产工作取得了一定成效。但根据省安全生产综合督查组到康定、泸定、海螺沟开展安全生产综合督查和州政府安委会年前开展的综合督查情况来看,各县各部门安全生产工作还存在一些问题。今年,各

相关单位领导要带头落实安全生产责任,认真开展安全生产专项整治,落实安全生产监管制度,夯实安全生产基层基础,扎实抓好今年的安全生产工作,确保安全生产形势持续稳定向好。

会议强调,安全生产是一场艰巨的持久战,必须全面宣传贯彻《安全生产法》,严格落实《甘孜州安全生产“党政同责”暂行规定》,进一步落实规定所明确的安全生产责任保障机制;深化“道路交通安全综合整治”和“寺庙消防安全隐患排查整治”活动;个别县要努力摘掉安全

生产重点监控县的“帽子”,实现安全生产零事故;抓住安全隐患排查整治是安全监管的关键;打破“外行监管内行”的尴尬,建立安全隐患排查治理长效机制,加强重点企业安全监管,提升安全生产监管水平。要把安全生产“党政同责”暂行规定的责任落实作为党委重要工作来抓,把新《安全生产法》的宣传贯彻作为依法治州的重要内容来抓,把安全生产工作作为维护社会稳定的重要组成部分来抓,把安全隐患排查治理作为安全生产工作的重点来抓。

会议表彰了2014年度全州安全生产工作先进集体,现场签订了《2015年度安全生产目标管理责任书》。

州委、州政府联系副秘书长,泸定、新龙县政府县长,各县委、县政府分管副书记、副县长,海螺沟景区管理局、亚丁景区管理局副局长,各县安全监管局长,海螺沟景区管理局、亚丁景区管理局安办主任,州政府安委会成员单位和部分州级相关部门主要负责人,中央、省、州属企事业单位负责人参加会议。

## 切实履行职能 着力改善民生 全州民政暨党风廉政建设工作会议召开

本报(记者 张涛)4月13日,2015年全州民政暨党风廉政建设工作会议在康定召开。州委常委、州委农工委书记杨凯,州政府副州长何彪出席会议并讲话。

会议在充分肯定去年全州民政工作取得成绩的同时,就如何做好今年全州民政工作提出了明确要求。会议指出,全州民政工作要深刻领会中央“四个全面”的战略布局,进一步健全社会救助体系,提升社会救助水平;进一步加强福利机构建设,发展好社会福利事业;进一步增强综合防灾减灾能力,提升减灾救灾工作水平;进一步强化基层群众自治,扎实推进乡村治理,努力开创全州民政事业发展新局面。

会议强调,民政工作要把困难群众的冷暖疾苦放在心上,用心用情做好做实,切实解决好困难群众的基本生活,通过民生工程加强社会管理和乡村治理。全州各级政府和民政部门务必围绕州委“十项重点工作”及州政府2015年重点工作,认真研究解决新形势下民政工作的新情况、新特点,充分发挥民政在保

障民生中的兜底作用、在社会治理中的基础作用、在军队建设中的支持作用、在城镇化建设中的抓手作用、在社会服务中的支撑作用和依法治州中的推动作用,全力将各项工作任务落到实处。民政部门必须高度重视党风廉政建设,全面排查和坚决纠正“人情保”、“关系保”和“错保”、“漏保”问题,确保低保对象认定公开、公平、公正,实现“精准救助”、“应保尽保”、“应退尽退”。要严格落实党风廉政建设责任制,筑牢拒腐防变的思想防线,严格规范和约束行政权力运行,以更高的标准严格自律,清正廉洁。

会议通报了2014年度全州民政工作绩效管理考核情况;签订了2015年度党风廉政建设目标责任书;泸定、稻城、石渠和丹巴四县分别就双拥工作、社会福利、社会救助及社区建设工作作了交流发言。

州委、州政府联系副秘书长,各县政府分管副县长、民政局长,甘孜军分区、海螺沟景区管理局及州级相关部门负责人参加会议。

## 泸定县农村公路建设飞速发展

本报(罗楚凯 记者 袁飞)近年来,泸定县紧紧抓住“十一五”、“十二五”农村公路发展机遇,大力实施农村公路建设,基础设施建设步伐不断加快,道路交通条件不断改善,全县公路通车里程达706.72公里,实施农村公路建设总里程400.64公里。其中,通乡油(水泥)路通畅项目4条51.24公里;村路通达项目28条335.6公里,整合扶贫项目资金实施通村公路3条13.8公里。(相关报道详见第二、三版)

为破解交通瓶颈,去年该县出台了《加快农村公路建设管理办法》,整合安排资金1.5亿元,新建了通村通达公路33.5公里、通村通乡公路16公里,机耕道5公里、农村桥梁6座,实施公路安保工程26公里,兴隆镇庆丰村、加那乡金洞子村等5个村、1700名群众告别了不通公路历史。

泸定县根据《甘孜州交通建设三年攻坚活动实施方案》总体要求,在未来三年内实现所有乡

镇通油路(水水泥路)、全面完成省州下达的通畅通达和通畅通畅计划项目118个,重点解决兴隆镇、冷碛镇交通不便问题,逐步完善公路路网建设,形成以国省干线为骨架,以县乡道路为支撑,以通村公路为脉络的交通运输网络的基本思路。

泸定县认真科学编制“十二五”交通发展规划,编制通畅通达规划项目118个,建设总里程982.9公里,预计总投资45227万元;县乡公路改造规划项目5条,合计里程118.4公里,计划投资20540万元;危桥改造和新建桥梁规划项目31座,总投资19410万元;农林牧场和藏区寺庙公路规划项目4条16.1公里,计划总投资1510万元;农村公路安保工程规划项目6条,计划总投资1650万元。

通过上述项目的实施,在“十二五”期间泸定将基本实现100%乡镇通油路或水水泥路,100%行政村通公路,其中30%行政村通油路的目标。

## 牢牢抓住发展这个关键 ——二论大力推进“四个全面”四川实践

■ 川报评论员

全面建成小康社会,是“四个全面”战略布局中处于引领地位的战略目标,也是省委十届三次全会确立的省重点工作主题。在全省市厅级主要领导干部读书班开班仪式上,省委书记王东明再次强调,必须牢牢抓住发展这个解决一切问题的关键,与全国同步全面建成小康社会。

全面小康根本上讲是发展问题。习近平总书记关于全面建成小康社会的论述,瞄准的是经济、社会发展进步和人的素质全面提升,强调的是“我们要坚持发展是硬道理的战略思想”。必须清醒地认识,对四川而言,人口多、底子薄、欠发达,不平衡的基本省情没有根本改变,主要矛盾仍然是发展不足。尽管新常态下追求高增长已不可能,但必须保持合理的发展速度,只有这样,才能缩短与全国的差距、实现同步全面建成小康社会,才能持续促进扩大就业、财政增收和人民生活水平的提高,才能为转方式、调结构提供广阔的空间。因此,全省各级干部一定要始终保持专注发展的定力,更加主动有为做好经济工作。

在新常态下谋发展,要结合四川实际,找准优势、挖掘潜力。当前,我省与全国一样整体上进入了“速度换挡期”,面临的困难和挑战确实很多。同时也要看到,我省处在工业化、城镇化双加速时期,具有较好的产业基础,投资空间和市场需求很广,科技和人才优势明显,保持合理增速还有较大回旋余地。省委立足省情实际和发展阶段,确立

了实施“三大发展战略”、奋力推进“两个跨越”等一系列重大部署,既符合经济发展规律,又符合四川实际,必须扎扎实实抓好落实。

抓住发展这个关键,实现与全国同步全面建成小康社会,就要大力实施创新驱动发展战略,坚持把产业作为转型升级的着力点,积极转变方式调结构,在增强经济发展后劲和核心竞争力上闯出一片天地;就要大力实施“两化”互动、城乡统筹发展战略,走出一条新型城镇化的路子,拓展发展空间;就要把对外开放提升到全省发展的全局性位置来抓,主动对标先进、招大引优,推动高水平高端化的开放合作,在发展新常态下取得更大突破。

全面小康的核心要义在富民。我们抓发展的出发点和落脚点,在于不断提高人民群众的生活水平。要持续加大民生投入,大力实施民生工程,解决好事关群众切身利益的女子安全、看病就医、行路饮水、生态安全等民生难题。尤其是要着力推进扶贫攻坚,落实精准扶贫机制,如期实现减贫任务。只有这样,才能让全面小康真正看得见、摸得着、感觉到,让人民群众共享改革发展成果。

全面小康小康社会已经进入“倒计时”,最后的冲刺也是最艰难的考验。全省各级领导干部一定要坚定发展信心,用实干鼓起梦想的风帆,用奋斗对接人民对美好生活的期待。

### 加强领导班子思想政治建设